



Aika 23.09.2026, klo 09:00

Paikka Sähköinen kokous

Käsiteltävät asiat

- § 14 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 15 Ilmoitusasiat**
- § 16 Järvenpään Veden johtokunnan kokoukset 2027**
- § 17 Järvenpään Veden lausunto investointiohjelmasta 2027-36**
- § 18 Lausuntopyyntö: Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä taloussuunnitelma vuosille 2027-2029 ja talousarvio vuodelle 2027**
- § 19 Lausuntopyyntö: Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun lky taloussuunnitelma vuosille 2027-2029 ja talousarvio vuodelle 2027**
- § 20 Järvenpään Veden talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2030**



Osallistujat

Timo Ijäs, puheenjohtaja
Tuija Kuusisto, 1. varapuheenjohtaja
Riitta Murtokare, sihteeri
Marjo Hellberg
Henri Ihander
Pekka Luuk
Salli-Irene Töyrylä
Marita Virkki
Jarno Hautamäki, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Toni Huuha, toimitusjohtaja
Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja
Marketta Niemi, talousasiantuntija
Taru Salmivuori



§ 14

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 24.9.2026 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Toni Huuha, toimitusjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.



§ 15

Ilmoitusasiat

Ehdotus

Esittelijä: Toni Huuha, toimitusjohtaja

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.



§ 16

Järvenpään Veden johtokunnan kokoukset 2027

JARDno-2026-1179

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Murtokare, hallinnon asiantuntija, riitta.murtokare@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Kokouskalenteri 2027, päivitetty 8.9.2026

Järvenpään kaupungin hallintosäännön 121 §:n mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäänsä aikana ja päättämäänsä paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitelimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Ohjeellisen kokouskalenterin hyväksyy osaltaan kaupunginhallitus ja samassa yhteydessä kaupunginhallitus kehottaa muita toimitelmiä päättämäänsä osaltaan ohjeellisesta kokouskalenterista. Kaupunginhallitus on hyväksynyt vuoden 2027 ohjeellisen kokouskalenterin 7.9.2026 § 225. Ohjeellinen kokouskalenteri on liitteenä.

Järvenpään Veden johtokunnan vuoden 2027 kokoukset ehdotetaan pidettävän seuraavasti:

Kevät 2027

- ke 3.3.
- ke 26.5.

Syksy 2027

- ke 25.8.
- ke 22.9.
- ke 10.11.
- ke 8.12.

Kokousten ehdotetaan alkavan kello 9.00, ellei muuta ilmoiteta.

Ehdotus

Esittelijä: Toni Huuha, toimitusjohtaja

Järvenpään Veden johtokunta päättää hyväksyä edellä esitystekstissä todetut ohjeelliset kokousajankohdat.

Tiedoksi

toimitusjohtaja, talousasiantuntija



Kaupunginhallitus, § 180, 15.06.2026

Järvenpään Veden johtokunta, § 17, 23.09.2026

§ 17

Järvenpään Veden lausunto investointiohjelmasta 2027-36

JARDno-2026-769

Kaupunginhallitus, 15.06.2026, § 180

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Heinonen, talousasiantuntija, mari.heinonen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 KH150626 - Liite Alustavat investointiohjelmat 2027-2036

Oheismateriaali

- 1 KH150626 - Oheismateriaali 1. Hyväksytty investointiohjelma 2026-35
- 2 KH150626 - Oheismateriaali 2. Talouslaskelmat
- 3 KH150626 - Oheismateriaali 3. Kooste investointiohjelmien muutoksista 2027-2036
- 4 KH150626 - Oheismateriaali 4. Elinkeinorakentaminen 2027-2030
- 5 KH150626 - Oheismateriaali 5. Asumisen rakentamisennuste 2026
- 6 KH150626 - Oheismateriaali 5B. Järvenpään kaupungin rakentamisennuste
- 7 KH150626 - Oheismateriaali 6. Järvenpää väestöennuste 2026
- 8 KH150626 - Oheismateriaali 6B. Järvenpään kaupungin väestönkehitys
- 9 KH150626 - Oheismateriaali 7. Opetuksen ja kasvatuksen palveluverkkotarkastelu
- 10 KH150626 - Oheismateriaali 7B. Järvenpään kaupungin palvelutarvearviot 2026-2036
- 11 KH150626 - Oheismateriaali 8. Maanmyynnin ja -ostojen investointiohjelma 2027-2036
- 12 KH150626 - Oheismateriaali 9. Talonrakennuksen investointiohjelma 2027-2036
- 13 KH150626 - Oheismateriaali 10. Kunnallistekniikan investoinnit 2027-2036
- 14 KH150626 - Oheismateriaali 10B. Tehtäväkortit infran investointiohjelma 2027-36
- 15 KH150626 - Oheismateriaali 10C. Kunnallistekniikka tulot menot takaisinmaksulaskelmia 2027-2036
- 16 KH150626 - Oheismateriaali 11. Liikuntapaikkainvestoinnit 2027-2036
- 17 KH150626 - Oheismateriaali 12. ICT ja kehitysinvestoinnit 2027-2030

Investointien valmisteluryhmä on kevään aikana laatinut ehdotuksen vuosien 2027-2036 investointiohjelmaksi. Investointiohjelman päivitys käynnistyi maaliskuussa taloustilanteen, toimintaympäristötietojen, maankäyttösuunnitelmien ja kaavoitusohjelman tarkastelulla ja edelleen rakentamis- ja väestösuunnitteiden ja palvelutarvearvioiden päivittämisellä.

Kaupungin taloudellinen tilanne on talouden yleisen kehityksen ja valtion sopeutustarpeiden kautta kuntien rahoitusleikkauksiin johtavien verorahoitusheikkennysten seurauksena odotettua heikompi. Investointeja on suunniteltu näin ollen tilanteessa, jossa kaupungin taloudellinen kantokyky on



heikentynyt. Tästä huolimatta lähes kaikissa investointiohjelmissa on lisäyksiä edelliseen ohjelmaan nähden, mikä edelleen lisäävät kaupungin taloushaastetta tulevana vuosina.

Alueiden kehittämissuunnitelmien ja olevan infran kunnon pohjalta on laadittu kunnallistekniikan, Järvenpään Veden ja liikuntapaikkarakentamisen investointiohjelmat sekä maanosto- ja -myyntiohjelma. Kunnallistekniikan ja maanostojen ja myyntien ohjelmaan vaikuttaa merkittävästi tehdyt oletukset maiden lunastuksista. Mikäli lunastukset eivät toteudu, osto-, myynti- ja rakentamissuunnitelmat muuttuvat merkittävästi, mikä heijastuu myös talonrakennuksen investointiohjelman pohjana käytettyihin väestösuunnitteisiin ja palvelutarvearvioihin.

Talonrakennuksen investointiohjelmaan on sisällytetty juuri hyväksytty (KV 8.6.2026 § 40 ja § 41) opetuksen ja kasvatuksen sekä hyvinvoinnin palveluverkkosuunnitelmat ja niihin liittyvät investoinnit. Palveluverkkosuunnitelmiin sisältyy edelleen epävarmuuksia mm. Seutulantalon purkuluvan, Kinnarin päiväkodin ja Myllytien toimintakeskuksen peruskorjausten sekä Taidemuseon laajennuksen laajuuden osalta. Palveluverkkopäätösten mukaisesti peruskorjauksista päätetään vasta myöhemmin, erillisen arvion perusteella, mistä johtuen Kinnarin ja Myllytien investointeja ei ole sisällytetty ohjelmaan. Mikäli Seutulantalon purkua ei voida toteuttaa, palautuu rakennuksen käyttötarkoitus uudelleen arvioitavaksi, mikä vaikuttanee osaltaan myös muiden kohteiden tulevaan käyttöön.

Investointiohjelmaa on valmisteltu palvelualueiden yhteistyönä tiukassa aikataulussa sovittaen ohjelmasisällöt aikataulullisesti toisiinsa. Työn tuloksena on syntynyt alustavat vuosien 2027-36 investointiohjelmat, joiden loppusumma on yhteensä 336,3 Me. Loppusumma koko 10-vuotiskaudella on 10,1 Me suurempi kuin valtuuston marraskuussa 2025 hyväksymässä investointiohjelmassa (326,2 Me). Ohjelman merkittävimmät muutokset ovat:

- Talonrakennuksen ohjelmaan on lisätty Haarajoen koulun muutostyöt, Jäähallin peruskorjaus, Tahvontuvan päiväkodin peruskorjaus, Närekadun päiväkodin siirto ja lunastus, sekä Kirjaston alakerran tilojen korjaukset ja muutokset taidemuseon tilojen vapautuessa. Toisaalta ohjelmasta on poistunut PVS-varaus ja Satusaunan peruskorjaus.
- Kunnallistekniikan investointeihin tehtyjä merkittäviä lisäyksiä ja euromääräisesti kasvaneita hankkeita ovat: Ainolan aluekeskuksen ja Ainolan läntisten alueiden investoinnit, Lallankadun täydennysrakentaminen, Länsi-Ristinummen Kulttuuripellon alue, Laurilantien varsi, Haarajoen asemanseutu, Mikonkorven teollisuusalue, keskustan kehittämiseen tehtävät investoinnit ja Pasila-Riihimäki lisäraide.
- Liikuntapaikkainvestoinneissa Terholan liikuntapuiston kustannusarviota on tarkastettu ylöspäin ja lisätty uusiksi investoinneiksi Keskustan liikuntapuiston heittopaikka ja Juholanmäen pesäpallokentän perusparannus. Vähennyksiä on tehty lähiliikuntapaikkojen ylläpidosta ja kehittämisestä.
- ICT-investointeja on tarkistettu viimeisimpien kehittämissuunnitelmien ja kustannusarvioiden pohjalta
- Irtaimistoinvestointeja on tarkistettu vastaamaan uusia palveluverkkosuunnitelmia ja tehty myös muita lisäyksiä.



- Kehitysinvestointien määrärahavaraukset on poistettu koko ohjelmakaudelta. Alustavat investointiohjelmat on esitetty pykälän liitteenä. Oheismateriaaliksi on liitetty valtuuston marraskuussa 2025 hyväksymä investointiohjelma 2026-2035, kooste ohjelmiin tehdyistä muutoksista, yhteenveto investointiohjelman taloudesta, rakentamis- ja väestösuunnitteet, elinkeinorakentamisen suunnite, varhaiskasvatuksen ja opetuksen palvelutarvetarkastelu sekä investointiohjelmien ja -hankkeiden esittelymateriaalit.

Prosessin eteneminen

Investointiohjelma muodostaa pohjan syksyllä hyväksyttävälle vuosien 2027-2030 taloussuunnitelmalle ja se tuodaan valtuuston hyväksyttäväksi marraskuun kokouksessa ennen taloussuunnitelman vahvistamista. Ennen lopullisen investointiohjelman laadintaa, lautakunnilta pyydetään lausuntoa alustavaan investointiohjelmaesitykseen omaa palvelualueitaan koskevalta tai palvelualueeseen vaikuttavilta osin syyskuun aikana.

Lautakuntia pyydetään arvioimaan hankkeiden laatua, laajuutta ja toteuttamisaikaa kriittisesti. Jotta investoinnit vastaisivat kaupungin taloudellista kantokykyä, tulisi vuosittaisia investointitasoja madaltaa erityisesti taloussuunnitelmavuosilta ja vuosittaisia investointitasojen vaihtelua tulisi tasoittaa tarkentamalla hankkeiden ajoituksia. Lautakuntia pyydetään osana lausuntojaan tekemään esitykset omaa palvelualueitaan koskevien investointitasojen madaltamiseksi ja tasoittamiseksi.

Lausunnoissa tulee arvioida myös investointien vaikutukset palvelualueiden käyttömenoihin. Lausunnossa tulee ottaa kantaa siihen, millaisia määrärahatarpeita investoinnit aiheuttavat käyttötalouteen ja miten määrärahatarpeet katetaan. Mikäli investointi aiheuttamia menolisäyksiä ei kyetä kattamaan ilman lisämäärärahaesityksiä, tulee lautakunnan esittää perustelut sille, miksi investointi on tästä huolimatta toteutettava esityksen mukaisesti. Kaupungin taloustilanne ei mahdollista lisämäärärahojen myöntämistä laajentuvien tilojen, liikuntapaikkojen tai kunnossapidettävien alueiden suoraan tai välillisesti aiheuttamiin mahdollisiin lisäkuluihin, vaan ne tulee lähtökohtaisesti kyetä kattamaan olevista määrärahoista.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. pyytää lauta- ja johtokunnilta lausunnon alustavista investointiohjelmista asiatekstissä esitetyn mukaisesti omaa palvelualueitaan koskien syyskuun aikana
2. pyytää lautakunnilta esitykset investointitasojen madaltamiseksi ja vuosivaihtelujen tasoittamiseksi
3. valtuuttaa talousjohtajan antamaan tarkempia ohjeita asiaan liittyen.

Kokouskäsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Järvenpään Veden johtokunta, 23.09.2026, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Huuha, toimitusjohtaja, toni.huuha@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite Lausunto Järvenpään Veden vesihuoltoinvestoinneista 2027-36

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali/ Järvenpään Vesi investoinnit 2027-36

Kaupunginhallitus lähetti lausuntopyynnön alustavasta investointiohjelmasta kesäkuussa (15.6.2026 § 180). Lausunnot investointiohjelmiin tulee antaa syyskuun aikana.

Lausuntoa pyydetään investointiohjelman omaa palvelualueitaan koskeviin investointiohjelman osiin.

Järvenpään Veden investointiohjelma on laadittu yhteistyössä kaupunkitekniikan, maanhankinnan ja hankekehityksen kanssa.

Järvenpään Veden lausunto on liitteenä.

Toimivalta mihin päätös perustuu: Hallintosääntö 24 § Vesiliikelaitoksen johtokunta

Ehdotus

Esittelijä: Toni Huuha, toimitusjohtaja

Järvenpään Veden johtokunta päättää antaa lausuntonaan liitteenä olevan Järvenpään Veden lausunnon investointiohjelmasta 2027-2036.

Tiedoksi

talouspalvelut



§ 18

Lausuntopyyntö: Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä taloussuunnitelma vuosille 2027-2029 ja talousarvio vuodelle 2027

JARDno-2026-1416

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Huuha, toimitusjohtaja, toni.huuha@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Lausuntopyyntö: Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä taloussuunnitelma vuosille 2027-2029 ja talousarvio vuodelle 2027
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa

Perustelut

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä pyytää 20.8.2026 pidetyn yhtymähallituksen kokouskäsitellyn mukaisesti lausuntoa 2027 - 2029 taloussuunnitelmasta.

Lausunto on toimitettava 30.9.2026 mennessä.

Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027 – 2029

Tuloslaskelma

Toimintatulot muodostuvat pääasiallisesti veden myynnistä. Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän operatiivisen toiminnan kustannusten laskutus kattaa noin 11 % tuloista. Talousarviossa veden myyntimääräksi vuonna 2027 on arvioitu 10,2 milj.m³. Ennuste perustuu kuluvan vuoden puolivuositilastoon ja merkitsee 0,1 milj. m³ pienempää määrää kuin kuluvan vuoden talousarviossa. Taloussuunnitelman vuosille 2028 ja 2029 arvioidaan veden myynnin pysyvän ennallaan tai kasvavan noin 1 % verran vuosittain.

Vuodelle 2027 veden yksikköhinnan esitetään nousevan tasolle 49 snt/m³, missä on nousua 8,9 % (45 snt/m³).

Toimintatulojen kokonaisarvio on 5,6 milj.€. Toimintamenojen rakenteeseen ei tule suuria muutoksia vuoden 2027 osalla vuoden 2026 talousarvioon verrattuna. Palveluiden ostoja ja tarvikkeiden hankintoja on karsittu kovalla kädellä ja niihin varataan vähemmän rahaa kuin vuoden 2026 talousarviossa. Henkilöstömenoissa on hienoista nousua.

Kokonaisuudessaan toimintamenoihin on varattu noin 3,7 milj.€, mikä on noin 11 000 € enemmän (+ 0,3 %) kuin kuluvan vuoden talousarviossa.

Toimintakatteelle asetetaan 2027 talousarviossa tavoitteeksi noin 1,9 milj.€ ja vuosikatteelle noin 1,6 milj.€. Rahoituserissä korkokuluihin varataan noin 327 000 € (vuoden 2026 talousarviossa 263 000 €), mikä kokonaisuudessaan vastaa noin 2,5 %:n korkotasoa yhtymän velkamäärästä 13,1 milj.€ (31.12.2027).

Poistojen kokonaismäärä ensi vuonna on noin 1,5 milj. euroa.



Tilikauden 2027 tulos on talousarviossa 37 000,- euroa ylijäämäinen ja korjattuna poistoeron vähennyksellä 70 000,- euroa ylijäämäinen. Poistoeron vähennys aiheutuu Jäniksenlinnan investointia varten tehtyjen varausten purkamisesta.

Investointiosa

Investointien osalta päähuomio vuonna 2027 on verkostopuolella. Talousarviossa varaudutaan jäsenkuntien yhteishankkeisiin sekä Rusutjärven lisävesihankkeen vaatimien verkostojen rakentamiseen.

Maanhankintaa jouduttaneen lähivuosina tekemään Rusutjärven ja Jäniksenlinnan maastossa lisäkaivojen rakentamiseksi. Vuodelle 2027 maahankintoihin on varattu 100 000 €.

Varautumista koskien hankitaan yksi varavoimakone noin 100 000 eurolla.

Investointibudjetin kokonaisvaraus vuodelle 2026 on 1,54 M€.

Rahoitusosa

Lainatarve ensi vuodelle on 1,54 M€.

Vuoden 2025 tilinpäätös oli yli 200 000 € alijäämäinen, vuosi 2026 budjetoitiin alijäämäiseksi noin 150 000 € ja kun veden myynti on jäämässä tavoitteesta, on kuluvasta vuodesta tulossa toinen peräkkäinen alijäämäinen vuosi. Kolmatta peräkkäistä alijäämäistä vuotta ei ole syytä budjetoida, huolimatta veden hinnan yksikköhinnan voimakkaasta kasvusta.

Järvenpään Veden lausunto

Talousveden vuoden 2027 yksikköhinta nousee 4 snt/m³ vuoden 2026 tasosta, eli tasolle 49 snt/m³. Suunnitelmavuosille 2027 - 2028 on esitetty myös korotukset 1 snt /m³ vuosi.

Kokonaisuudessa talousarvion yksikköhintojen vaikutukset vuodelle 2027 ja suunnitelmavuosille 2028 - 2029 aiheuttavat Järvenpään Vedelle taksojen korotustarpeen.

Toimivalta mihin päätös perustuu: Hallintosääntö 24 § vesiliikelaitoksen johtokunta.

Ehdotus

Esittelijä: Toni Huuha, toimitusjohtaja

Johtokunta päättää esittää Järvenpään kaupungin lausuntona Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymälle, että:

1. Järvenpään kaupungilla ei ole huomauttamista kuntayhtymän talousarvioon vuodelle 2027 eikä vuosien 2028 - 2029 taloussuunnitelmaan.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä



§ 19

Lausuntopyyntö: Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun lky taloussuunnitelma vuosille 2027-2029 ja talousarvio vuodelle 2027

JARDno-2026-1415

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Huuha, toimitusjohtaja, toni.huuha@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Lausuntopyyntö: Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun lky taloussuunnitelma vuosille 2027-2029 ja talousarvio vuodelle 2027
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa

Tausta

Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän (Kuves) johtokunta on käsitellyt kokouksessaan 20.8.2026 kuntayhtymän vuosien 2027 - 2029 taloussuunnitelmaluonnoksen ja pyytää jäsenkunnilta lausuntoa yhtymäkokoukselle tehtävää esitystä varten 30.9.2026 mennessä. Lausuntopyyntö on liitteenä.

Liikelaitoskuntayhtymän perussopimuksen 9 §:n mukaan yhtymäkokous päättää liikelaitoskuntayhtymän talousarviosta ja taloussuunnitelmasta sekä keskeisistä toiminnallisista ja taloudellisista tavoitteista. Taloussuunnitelmaa valmisteltaessa jäsenyhteisöille on perussopimuksen 18 §:n mukaisesti varattava tilaisuus lausunnon antamiseen taloussuunnitelmasta ja esityksen tekemiseen liikelaitoskuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi.

Keski-Uudenmaan Vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän esittämät taloussuunnitelmaluonnoksen pääpiirteet ja perusteet

Viemärlaitostoiminta muodostaa pääosan liikelaitoskuntayhtymän taloudessa. Vuosisaneerauksien ohella Viikinmäen puhdistamolla suunnittelukaudella tärkeimmät investoinnit ovat fosforinpoiston tehostaminen, haitallisten aineiden poisto, rejektivesien erilliskäsittely, purkutunnelin kahdentaminen Viikinmäen ja Viikin välillä sekä Viikinmäen jälkiselkeytyksen kapasiteetin nosto. Omista viemärlaitosinvestoinneissa merkittävimmät ovat Hyrylän siirtoviemärin putkikoon suurentaminen ja jätevesitunnelin saneeraus sekä osallistuminen Järvenpään ohitusviemärin rakentamiseen.

Viemärlaitoksen taloudessa on vuoden 2027 käyttömaksun ennakkohinnaksi arvioitu 29,4 snt/m³, mikä on noin 26 % vuoden 2026 talousarviossa oleva hintaa (23,4 snt/m³) korkeampi. Pääomakustannuksia kattavan vuosimaksun yksikköhinta nousee tämän vuoden hintatasosta 12,1 snt/m³ tasolle 12,95 snt/m³ vuodelle 2027. Talousarvion mukainen rahoitustarve ensi vuonna on 4,3 M€, mutta hyvän kassatilanteen vuoksi varaudutaan 3,0 M€:n lainan ottoon.

Vesistöjen hoito- ja kunnostustyöt muodostavat kuntayhtymän toisen tehtäväryhmän. Tavoitteena on parantaa toimialueen vesistöjen tilaa kustannustehokkailla hoito- ja kunnostustoimenpiteillä monipuolisten virkistyskäyttömahdollisuuksien luomiseksi.



Käyttötalousosa

Käyttötalousosassa on sitovaksi esitetty vain loka-autoaseman nettotulos. Talousarvion 2027 liitteenä on vertailu vuoden 2025 tilinpäätökseen sekä tämän vuoden talousarvioon (TA 2026).

Toimintakuluissa (6 368 700 €) on noin 24 % nousu ja viemärilaitoskuluissa (6 368 700 €) on noin 25 %:n nousu tämän vuoden tasoon nähden. Toimintatuotoissa pääosan muodostavat käyttö- ja vuosimaksut, joiden lisäksi ulkopuoliset kunnat maksavat pääomakorvauksia ja sopimusten mukaan muita viemärilaitoksen tuloja. Kulomäen loka autoaseman käyttömenot katetaan perittävillä maksuilla. Loka-autokuormien uudeksi taksaksi esitetään 50,00 euroa/kuorma, kun se nyt on 45,00 euroa/kuorma (alv 0 %). Kulomäen purkukuorma määrien trendi oli vuosikymmenen alussa laskeva, mutta on viime vuosina kääntynyt kasvuun.

Investointiosa

Viemärilaitoksen investoinnit keskittyvät ensi vuonna Hyrylän siirtoviemärin lisäkapasiteetinrakentamiseen, jätevesitunnelin saneeraukseen, jätevesitunnelin ilmanvaihdon parantamisen suunnitteluun sekä Järvenpään ohitusviemärin rakentamiseen. Omien investointien ja rahoitusosuuksien arvioitu yhteissumma on noin 5,0 M€. Viikinmäen jätevedenpuhdistamon perusparannus- ja täydennysinvestointeihin varataan 1,0 M€.

Tuloslaskelmaosa

Toimintakate	2 367 000 €
Vuosikate	2 197 000 €
Poistot	2 190 000 €
Tilikauden ylijäämä	7 000 €

Rahoitusosa

Kun vuosikatteesta vähennetään em. investoinnit 6,0 M€, sekä lainojen lyhennykset 470 000 euroa, voidaan todeta, että vuonna 2027 tarvittaisiin uutta lainaa 4,3 M€. Hyvän kassatilanteen takia, lainaa on perusteltua nostaa vain 3,0 M€.

Viemärilaitoksen ja vesienhoidon toimintojen eriyttäminen

Talousarviota on täydennetty liitetiedoilla, joissa esitetään viemärilaitostoiminnan osalta eriytetty tulos- ja rahoituslaskelmat.

Järvenpään Veden kommentit taloussuunnitelmaluonnoksesta

Järvenpään Vesi pitää erittäin tärkeänä, että investoinneissa jätevesiviemäritunneleita ja siirtoviemäreitä kunnostetaan ja huolehditaan peruskorjauksista. Investoinneissa on myös suoraan Järvenpäähän vaikuttavia kohteita, joilla on toimintavarmuutta lisäävä vaikutus jätevesien johtamisesta Järvenpäästä eteenpäin kohti Viikinmäen puhdistamoa.

- Käyttömaksua esitetään nostettavaksi vuonna 2027 6,0 snt/m³, eli 25,6 % vuoden 2026 lopun tilanteeseen nähden ja tuleville suunnitelmakauden vuosille on suunniteltu pienempiä korotuksia.



- Vuosimaksu esitetään nostettavaksi vuonna 2027 0,85 snt/m³ ja nousee edelleen suunnitelmakauden vuosina 2028-2029. Muutokset ovat kuitenkin maltillisia.
- Näillä merkittävillä hinnankorotuksilla on suora ja merkittävä korotustarve myös Järvenpään Veden asiakasmaksuihin.

Toimivalta mihin päätös perustuu: Hallintosääntö 24 § vesiliikelaitoksen johtokunta

Ehdotus

Esittelijä: Salassapidettävät tiedot poistettu.

Järvenpään Veden johtokunta päättää Järvenpään kaupungin lausuntona esittää Keski-Uudenmaan vesiensuojelun kuntayhtymän (Kuves) talousarviosta vuodelle 2027 ja taloussuunnitelmaluonnoksesta vuosille 2027 - 2029 että:

1. Järvenpään kaupungilla ei ole huomauttamista taloussuunnitelmaluonnokseen. Järvenpään kaupunki pitää tärkeänä, että käyttö- ja vuosimaksujen korotukset pysyvät maltillisina.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä.



§ 20

Järvenpään Veden talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2030

JARDno-2026-595

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Huuha, toimitusjohtaja, toni.huuha@jarvenpaa.fi
Marketta Niemi, talousasiantuntija, marketta.niemi@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite1 Järvenpään Veden talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2028-2030
2 Liite2 Järvenpään Veden riskikartoitus TA2027
Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa

Talousarvio- ja talousohjelmaluonnos 2027 - 2030 sisältää kuntalain 110 §:ssä tarkoitetun talousarvion vuodelle 2027 sekä talousohjelman vuosille 2028 - 2030.

Kaupunginhallitus antoi 15.6.2026 § 181 pitämässään kokouksessa taloussuunnitelmakehyksen ja laadintaohjeet. Lautakuntien ja johtokuntien tulee valmistella kehyksen mukainen talousarvioesitys 30.9.2026 mennessä. Mikäli lautakunnilla tai johtokunnilla on haasteita pysyä taloussuunnitelman mukaisissa kehyksissä, tulee lautakuntien listata toimenpiteet, joilla sitovien taloustavoitteiden toteutuminen varmistetaan.

Kehyksen laadintaperiaate:

Kehys laaditaan vuosiksi 2027-2030. Aikaisempien vuosien laadintaperiaatteiden mukaisesti sitovuustasojen määrärahat ovat nettositovia koko taloussuunnitelmakauden osalta. Näin ollen, mikäli sitovuustasolla jää käyttämättä määrärahaa vuodelta 2027, voivat lautakunnat tai johtokunnat esittää vuoden 2027 tilinpäätöksen laadinnan yhteydessä käyttämättä jääneitä määrärahoja vastaavia kertaluonteisia määrärahalisäyksiä tuleville vuosille. Vastaavasti mikäli määräraha ylittyy, tulee lautakunnan tai johtokunnan esittää viimeistään vuoden viimeiselle valtuustolle, miten ylitys katetaan saman taloussuunnitelmakauden myöhempinä vuosina.

Järvenpään Veden taloussuunnitelma 2027-2030:

Talousarvio- ja taloussuunnitelma vuosille 2027 - 2030 on rakennettu niin, että pohjaksi on otettu vuoden 2026 talousarvion luvut, joita on muutettu tiedossa olevilla tuleville vuosille kohdistuvilla muutoksilla.

Talousarvio- ja taloussuunnitelma ehdotus vuosille 2027 - 2030 poikkeaa kaupunginhallituksen 15.6.2025 § 181 päättämästä Järvenpään Veden kehyksestä. Talousarvio- ja suunnitelma on laadittu siten että Järvenpään Vesi liikelaitoksen rahoitus riittää kattamaan käyttö-, rahoitus- sekä investointimenot ilman lainanottoa.

Järvenpään Veden Talousarvioehdotus vuodelle 2027 ja taloussuunnitelma vuosille 2028-2030 on liitteenä 1 ja riskikartoitus on liitteenä 2.

Toimivalta: Hallintosääntö 24 § vesiliikelaitoksen johtokunta



Ehdotus

Esittelijä: Toni Huuha, toimitusjohtaja

Järvenpään Veden johtokunta päättää hyväksyä

1. Järvenpään Veden talousarvioesityksen vuodelle 2027 ja taloussuunnitelmaesityksen vuosille 2028–2030 liitteen mukaisesti.
2. Järvenpään Veden riskienhallintatoimenpiteet liitteen mukaisesti.

Tiedoksi

KH, talouspalvelut